
Årsstämma 2023

Datum: 2023-05-10

Tid: 18:00

Plats: Factory Workspace, Friggagatan 3A, 411 01 Göteborg

§ 1. ÖPPNANDE

Föreningens Vice Ordförande hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

§ 2. GODKÄNNANDE AV DAGORDNING

Dagordningen fastställdes enligt kallelse.

§ 3. VAL AV MÖTESORDFÖRANDE FÖR FÖRENINGSTÄMMAN.

Stämman väljer Kevin Yeh som mötesordförande.

§ 4. ANMÄLAN AV STÄMMOORDFÖRANDENS VAL AV PROTOKOLLFÖRARE.

Stämman väljer Frida Engström som protokollförare.

§ 5. VAL AV TVÅ JUSTERINGSMÄN TILLIKA RÖSTRÄKNARE

Stämman beslutar att välja Magnus Axelsson och Andreas Eckhoff till att justera dagens protokoll och även vara rösträknare.

§ 6. FRÅGA OM STÄMMAN BLIVIT STADGEENLIGT UTLYST

Stämman fastslog att kallelse skett i enlighet med föreningens stadgar.

§ 7. FASTSTÄLLANDE AV RÖSTLÄNGD

Stämman beslutar att fastställa närvaroförteckning som röstlängd med 30 lägenheter.

§ 8. FÖREDRAGANDE AV STYRELSENS ÅRSREDOVISNING FÖR 2022

Årsredovisning bifogad kallelsen och Kevin Yeh gick igenom den på stämman.

§ 9. FÖREDRAGNING AV REVISORNS BERÄTTELSE.

Revisorberättelse bifogad kallelsen och Kevin Yeh gick igenom den på stämman.

§ 10. BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV BALANS- OCH RESULTATRÄKNING FÖR 2022

Stämman beslutar att fastställa resultat- och balansräkningen i enlighet med styrelsens förslag i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022. Balans- och resultaträkning bifogad kallelsen.

§ 11. BESLUT OM RESULTATDISPOSITION

Stämman beslutar i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen. Resultatdisposition bifogad kallelsen.

§ 12. BESLUT OM ANSVARFRIHET FÖR STYRELSEN 2022

Stämman beslutar att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2022.

§ 13. BESLUT OM ARVODE ÅT STYRELSEN OCH REVISORERNA

Förslag om arvoden: Oförändrade.
Stämman beslutar att fastställa dessa arvoden.

§ 14. VAL AV STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER

Förslag finns om 5 ledamöter och 3 suppleanter.

Ordinarie ledamöter

Frida Engström	1 år kvar
Victoria Sjöberg	Nyval 2 år
Stefan Hall	Nyval 2 år
Nina Nexborn	Nyval 2 år
Charlotta Nordevik	Nyval 2 år

Suppleanter

Alexander Lundén	Nyval 1 år
Kevin Yeh	Nyval 1 år
Daniel Jafarnejad	Nyval 1 år

Stämman beslutar att välja ledamöter och suppleanter enligt valberedningens förslag.

§ 15. VAL AV REVISOR OCH REVISORSSUPPLEANT

Följande person är föreslagen att väljas som revisor: Magnus Emilsson, Borevision.

Stämman beslutar att välja Magnus Emilsson som revisor.

§ 16. VAL AV VALBEREDNING

Förslag: Sven-Olof Klasson och Jan Olderin

Stämman väljer valberedning enligt förslag.

§ 17. AV STYRELSEN TILL STÄMMAN HÄNSKJUTNA FRÅGOR SAMT AV FÖRENINGSMEDLEM ANMÅLT ÄRENDE

§ 17 a Av styrelsen till stämman hänskjutet förslag

Förslag 1: Installera laddboxar i garaget

Daniel förklarade bakgrunden för förslaget att installera laddboxar i garaget för alla eller hälften av plasterna, samt förbereda med el på alla plaster. 21 röstade ja för hälften av platserna. 3 röstade ja för samtliga platser. Styrelsen kommer att gå vidare med förslaget som röstades igenom enligt medlemmarnas önskemål.

Förslag 2: Byte av fönster och balkongdörrar

Daniel förklarade bakgrunden och tagit fram offert för samtliga 112 lägenheter vilket resulterar i ca 630 fönster landar på 6 150 000 SEK inkl. moms. 23 röstade ja för att byta inom de 3 kommande åren. 5 röstade ja för att byta senare än de tre kommande åren. Styrelsen kommer att gå vidare med förslaget som röstades igenom enligt medlemmarnas önskemål.

§ 17 b Av medlem anmäلت ärende

Motion 1: Mobilöppning av garageport

Motion att koppla på system så att det går att öppna garageporten med mobil/mobilapp. 15 röstade ja och 5 röstade nej. Styrelsen kommer att gå vidare med motionen som röstades igenom.

Motion 2: Byte av fönster

Se styrelsens förslag 2.

Motion 3: Tillåta användning av elgrillar på balkonger

7 röstade ja och 21 röstade nej. Styrelsen kommer inte att gå vidare med förslaget.

Motion 4: Digitalt bokningssystem i tvättstugan

15 röstade ja och 11 röstade emot. Styrelsen kommer att ta fram en offert för att komma till ett slutgiltigt beslut.

§ 18. STÄMMANS AVSLUTANDE

Ordföranden avslutar stämman.

Vid protokollet

.....

Frida Engström

Justeras

.....

Magnus Axelsson

.....

Andreas Eckhoff